



Informationsmail till de boende

Löpande underhåll

Här kommer en checklista på löpande underhåll att följa. Det är en rekommendation och det finns säkert fler saker att underhålla än det som nämns här.

Checklista att följa:

Vad	När	Hur	Klart
Värmepump	Månadsvis	Dammsuga filtret	
	Årligen	Byta filter	
	Halvårsvis	Kontrollera vattentryck, lufta systemet	
	Övrigt	Garantiförlängning, se länk	
Radiatorer plan 2	Årsvis	Lufta elementen plan 2, se länk	
Utomhus	Årligen	Rengöring av hängrännor & Stuprör, se länk	
	Maj & Juli	Röjning av slänten baksidan SSV 2 gånger om året förslagsvis Maj & Juli, se länk	
	Jul/aug/sep	Klippning av häck till rätt höjd, se länk	
	Övrigt	Föreningen rekommenderar att man inte förvarar ätbara saker i förråden då det kan locka till sig skadedjur som till exempel möss och råttor.	
Ventilation	Vid behov	Rengöra ventilationsdon Dammsugning av filter på tilluftsventiler samt byta dessa vid behov (Storstensvägen) Rengöring av spisfläkt och fläktfilter	
Fönster/Dörrar	Årligen	Se över gångjärn till dörrar och fönster, rengör och smörj dessa. Smörj lås, se länk	
Elektricitet	Halvårsvis	Testa jordfelsbrytare	
	Vid behov	Byte av LED-spottar badrum, se länk	
Brandskydd	Halvårsvis	Testa brandvarnare/ byta batteri vid behov	
VVS	Halvårsvis	Rengöring av golvbrunnen i dusch samt badkar och rengöring av vattenlås under handfat och köksbänk	

Sopkärl	Vid behov	Rengöring av de gröna och bruna sopkärlen vid behov, minst en gång per år
Tvätt- & diskmaskin	Kvartalsvis	Rengöring av filter i diskmaskin Rengöring av filter inuti tvättmaskin och torktumlare, se länk

Mvh Styrlsen Brf Lindhagen 1